

Город мечты в новом Казахстане

## Содержание

- Опроекте
- Коротко обо всем
- Расположение
- Благоустройство
- Парк перед Arman City
- Планировки
- Контакты



#### Опроекте

**SABA GROUP KZ** представляет новый амбициозный проект **Arman City** — это не просто жилой комплекс, это инновационный квартал в экологически чистом районе Алматы.

Комплекс расположен в Медеуском районе Алматы, по ул. Халиуллина. В шаговой доступности расположены Halyk Arena, Magnum, автоцентры Mercedes-Benz, Porsche, Audi и VW, медицинские учреждения, мечеть и другие объекты социальнобытового назначения.

В скором времени недалеко от комплекса будет запущен самый большой в центральной Азии lifestyle молл Aport East, который предложит широкий выбор развлечений для всех жителей района, более 70 ресторанов, магазины одежды, крупный гипермаркет.

В нем будут кинотеатр Kinoplexx 16 IMAX, с самым большим экраном в СНГ. А также крытый и открытый аквапарки с пляжами - на 25 тысяч квадратных метров.



### В ближайшем будущем этот район будет преобразован в новый полицентр «Восточные

ворота». Здесь будет активно развиваться инфраструктура, включая торговые и развлекательные центры, парки и другие места для отдыха, со станциями легкорельсового и скоростного транспорта.

Главной особенностью проекта с многозначительным и гордым названием — Arman City (Город Мечты), станет формат «город- парк» в городской черте.

Собственная школа и детский сад, фитнес-центр и коммерческие помещения для развития бизнеса найдут своё место в экологичной, свободной от автомобилей среде города мечты, созданного для комфортной и спокойной жизни.



# Коротко обо всём



особый класс Комфорт+



фитнес-центр



высокие потолки



безбарьерный вход в подъезды



вид на горы



малая этажность





подземный паркинг



собственная школа



Медеуский район, полицентр «Восточные ворота»



выезды на Талгарский и Кульджинский тракты



квартиры оборудованы двухконтурным газовым котлом

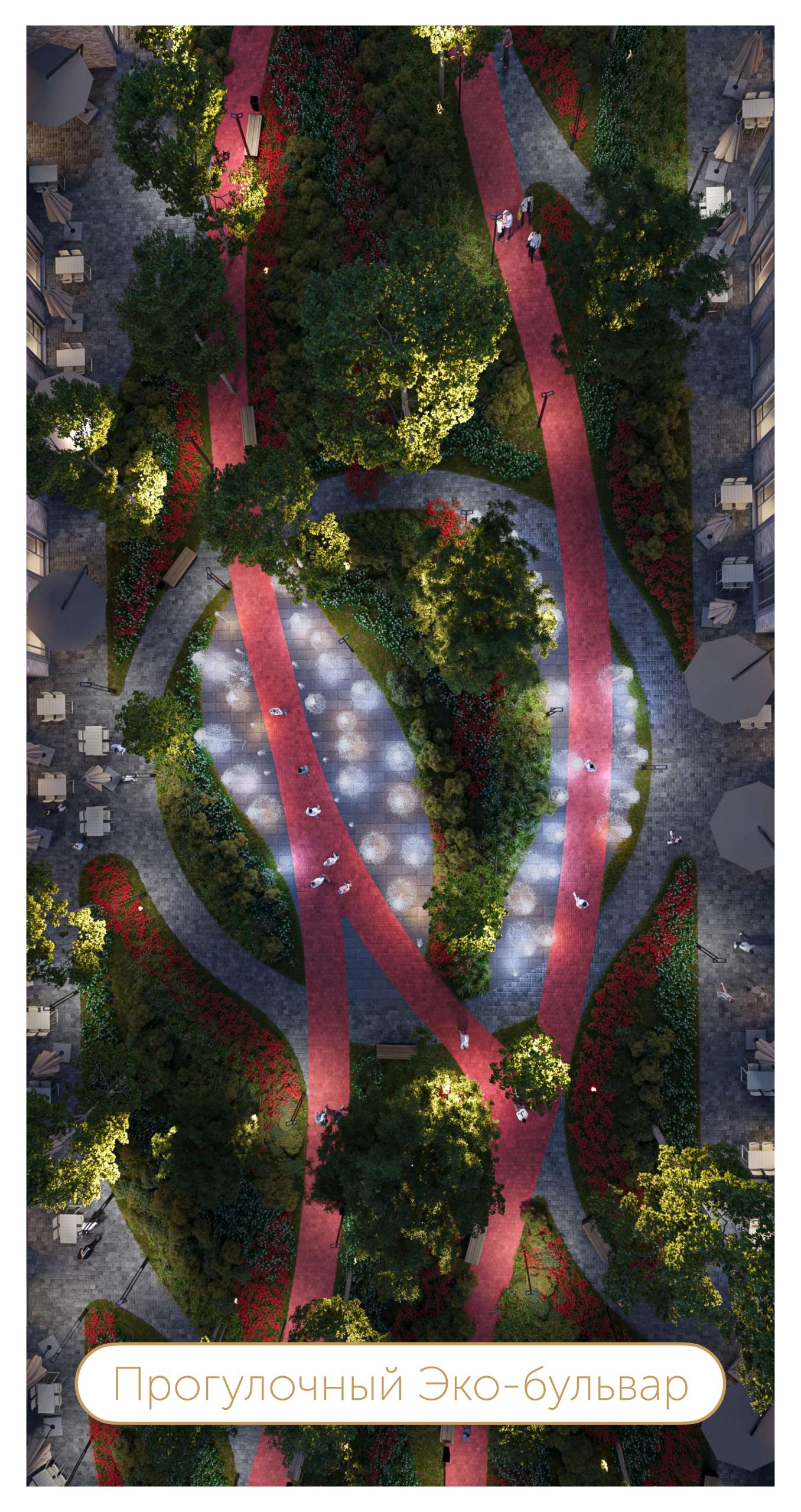


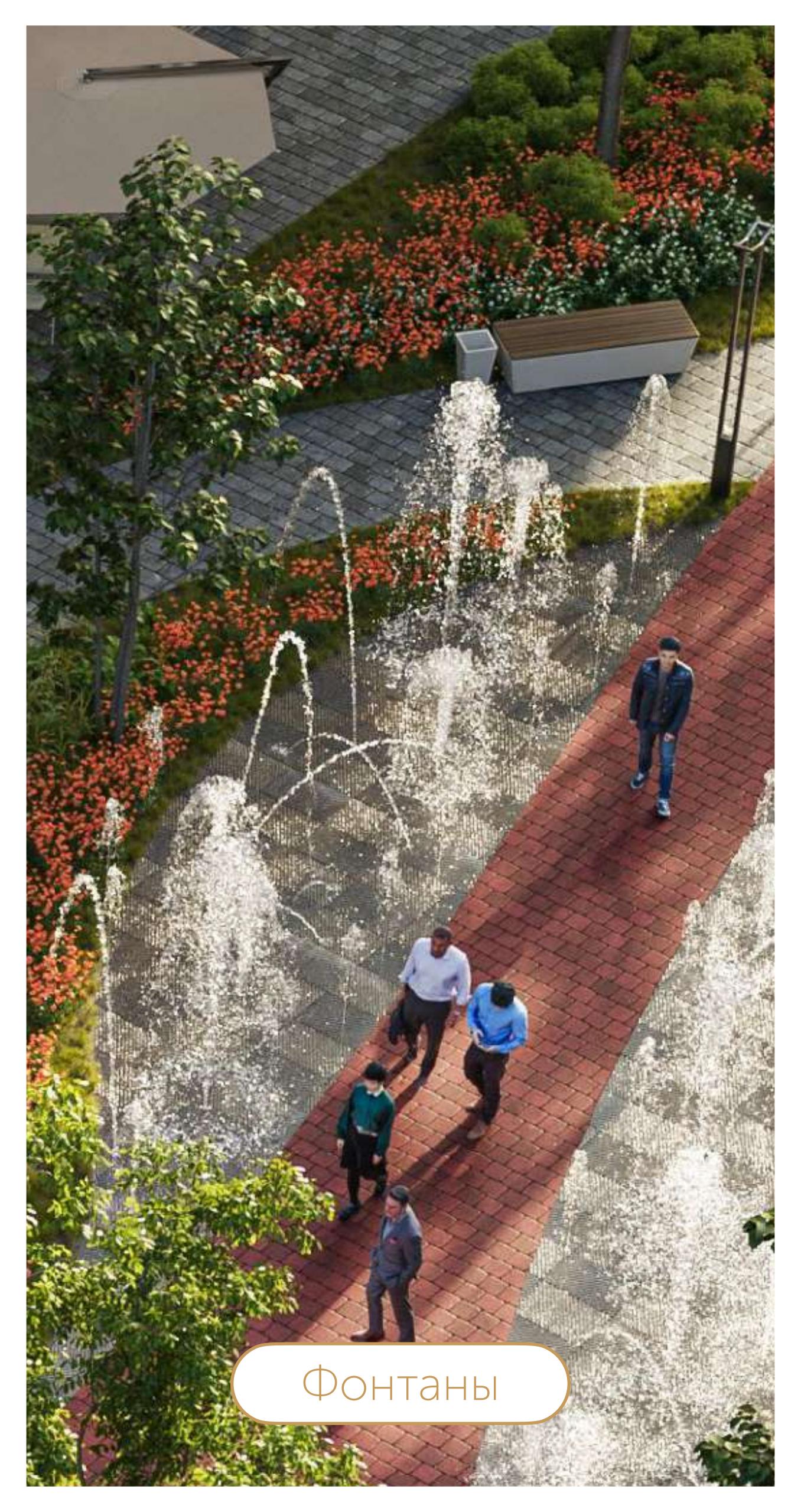
высота потолков в коммерческих помещениях — 3,4 м

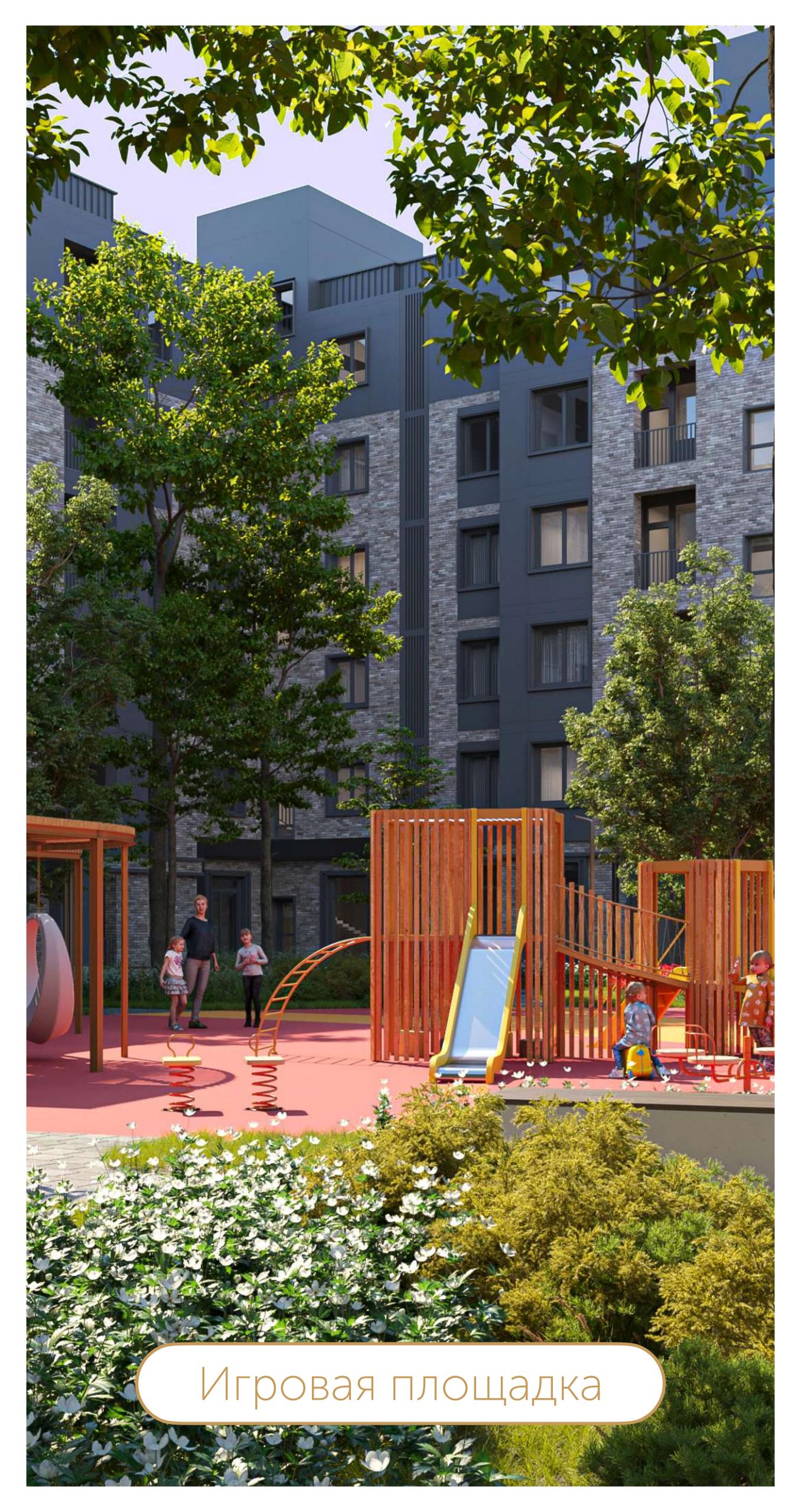


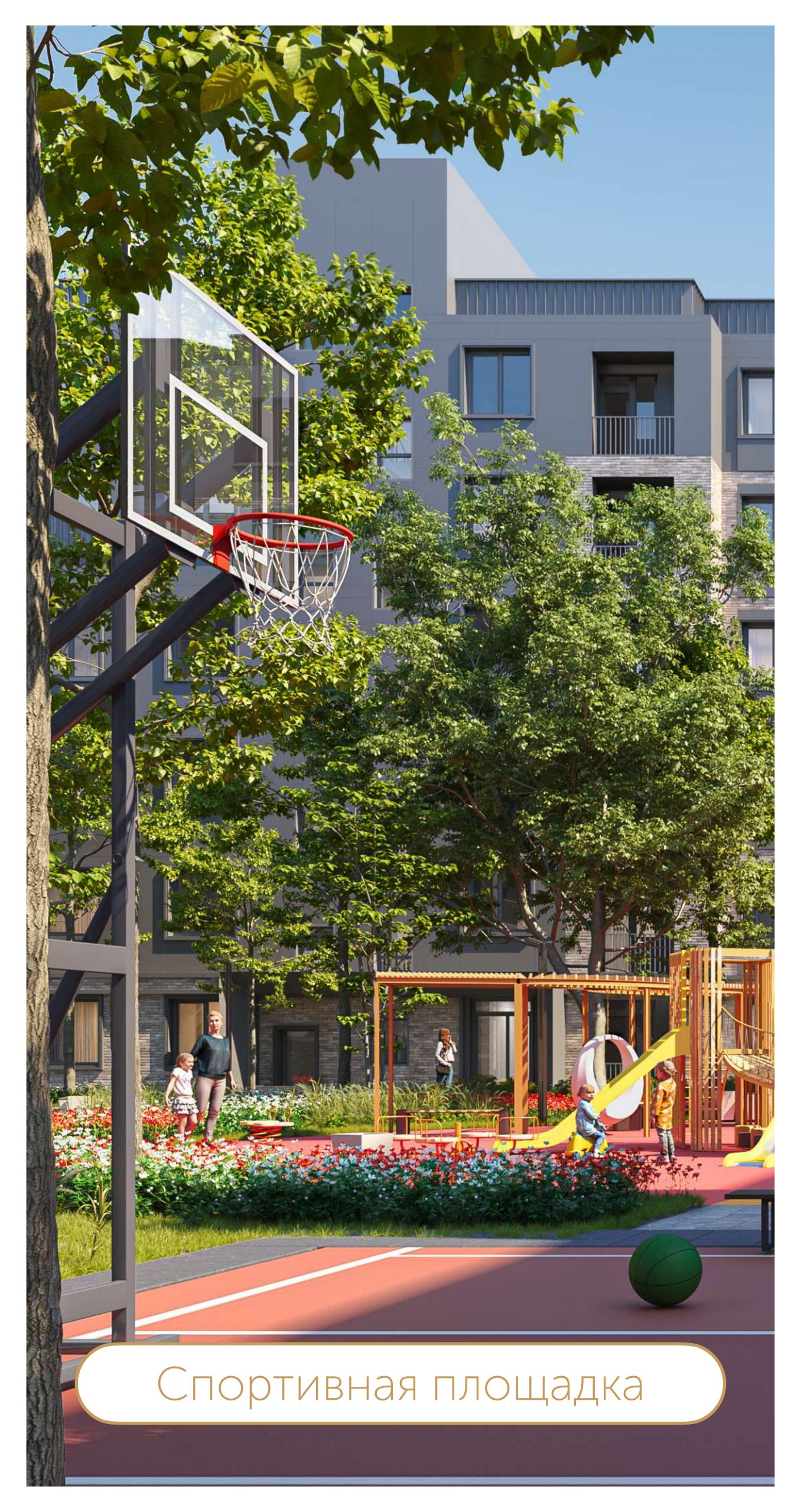




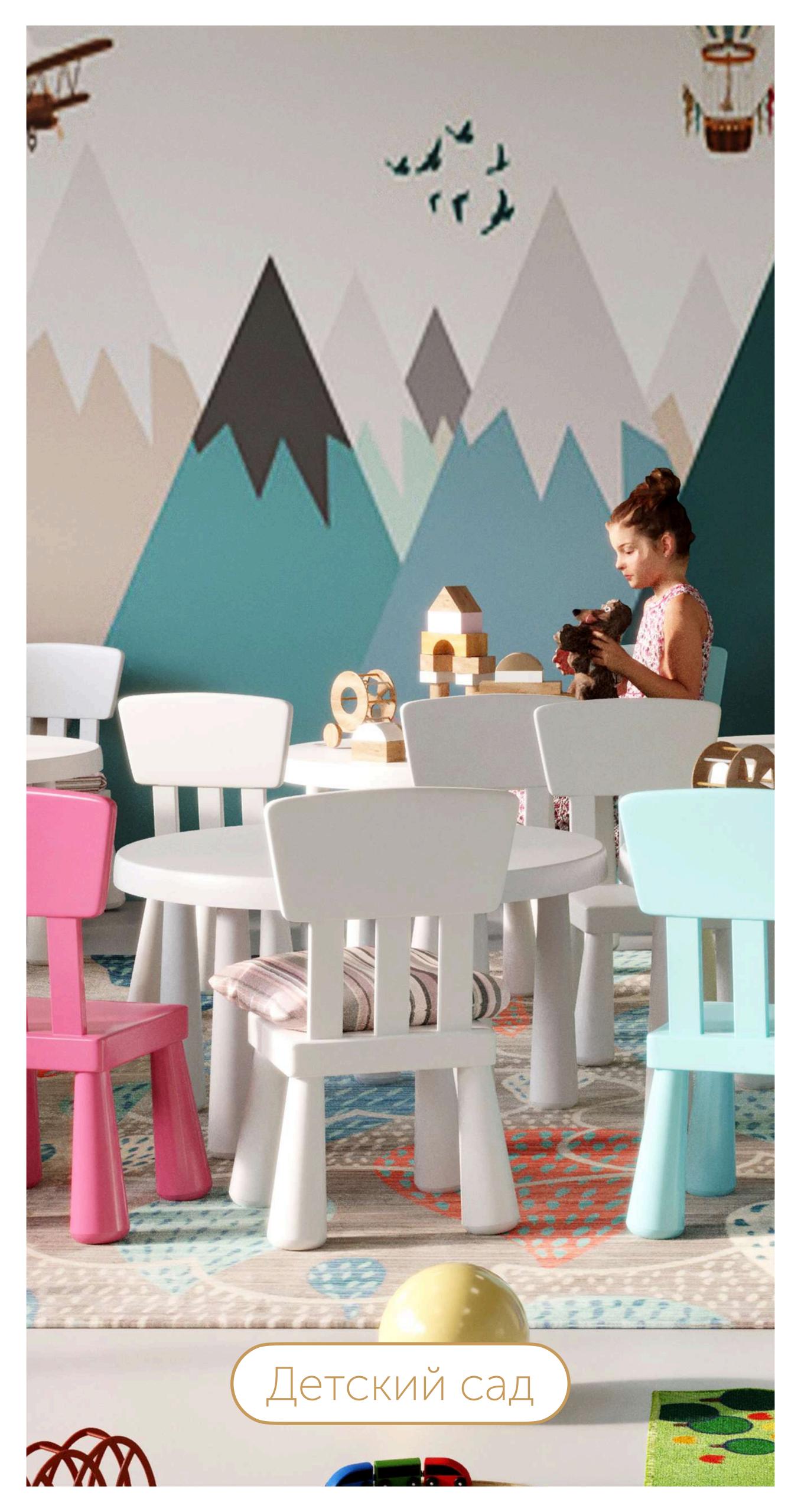


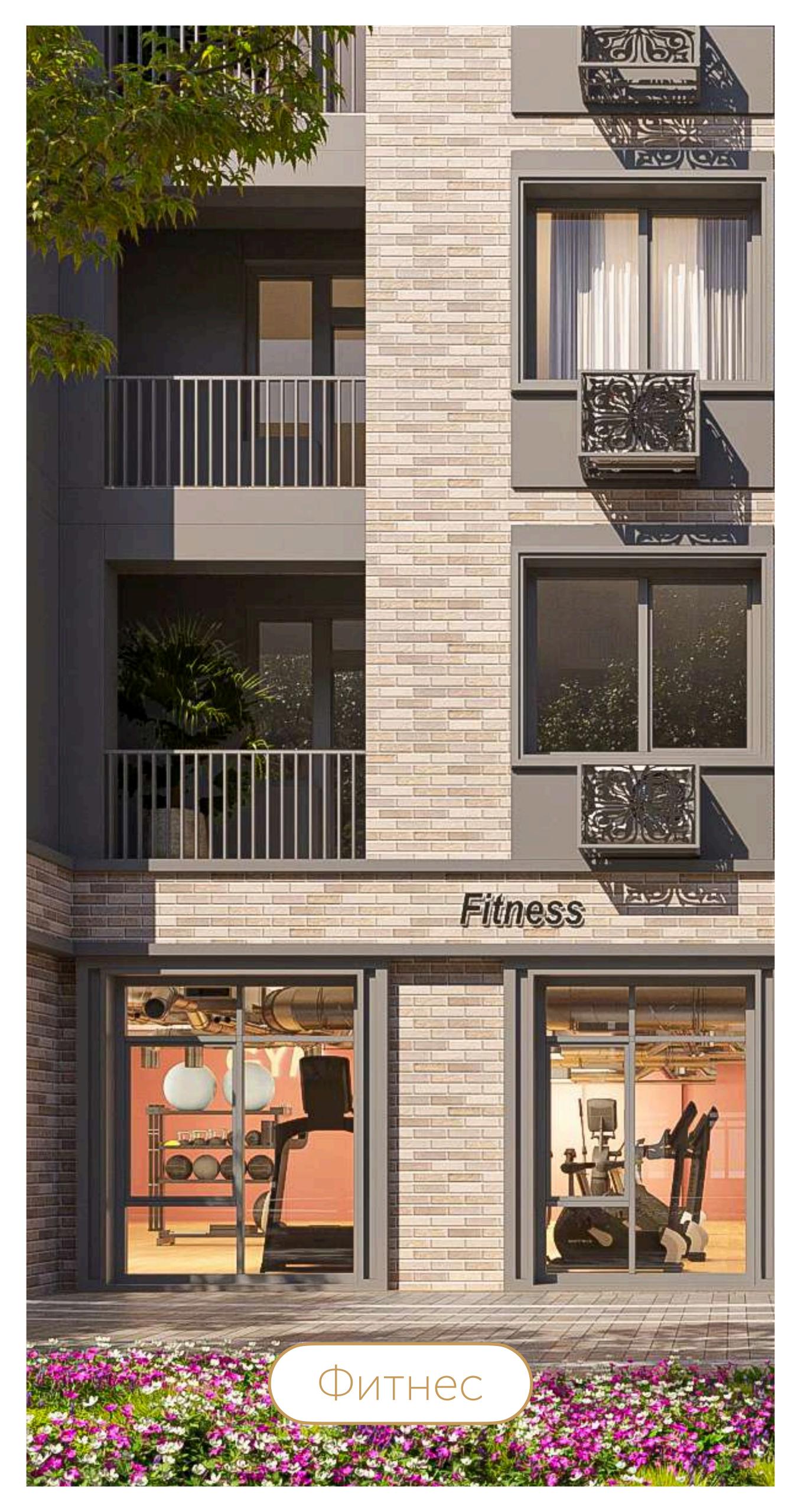






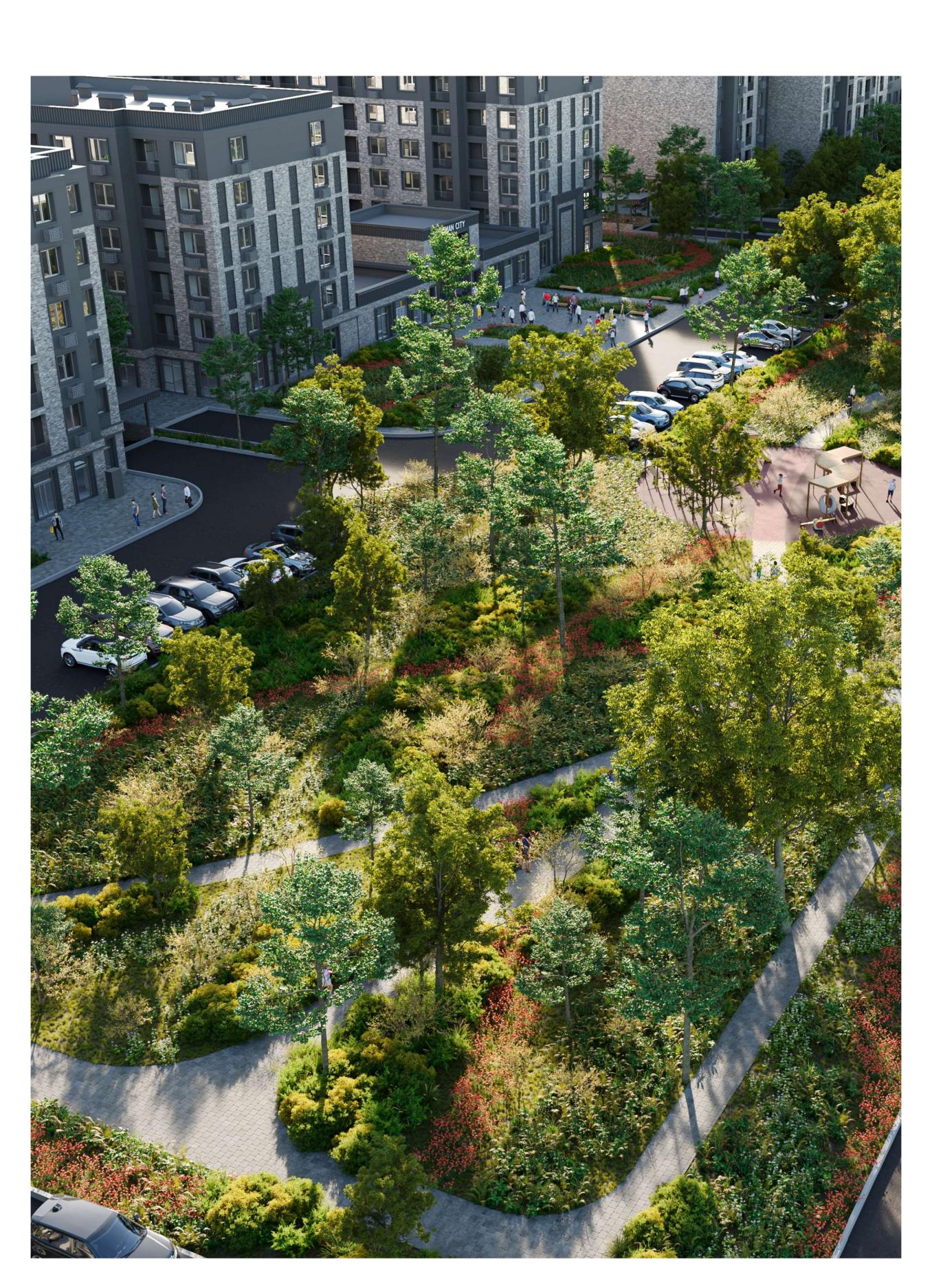






### Парк перед Arman City

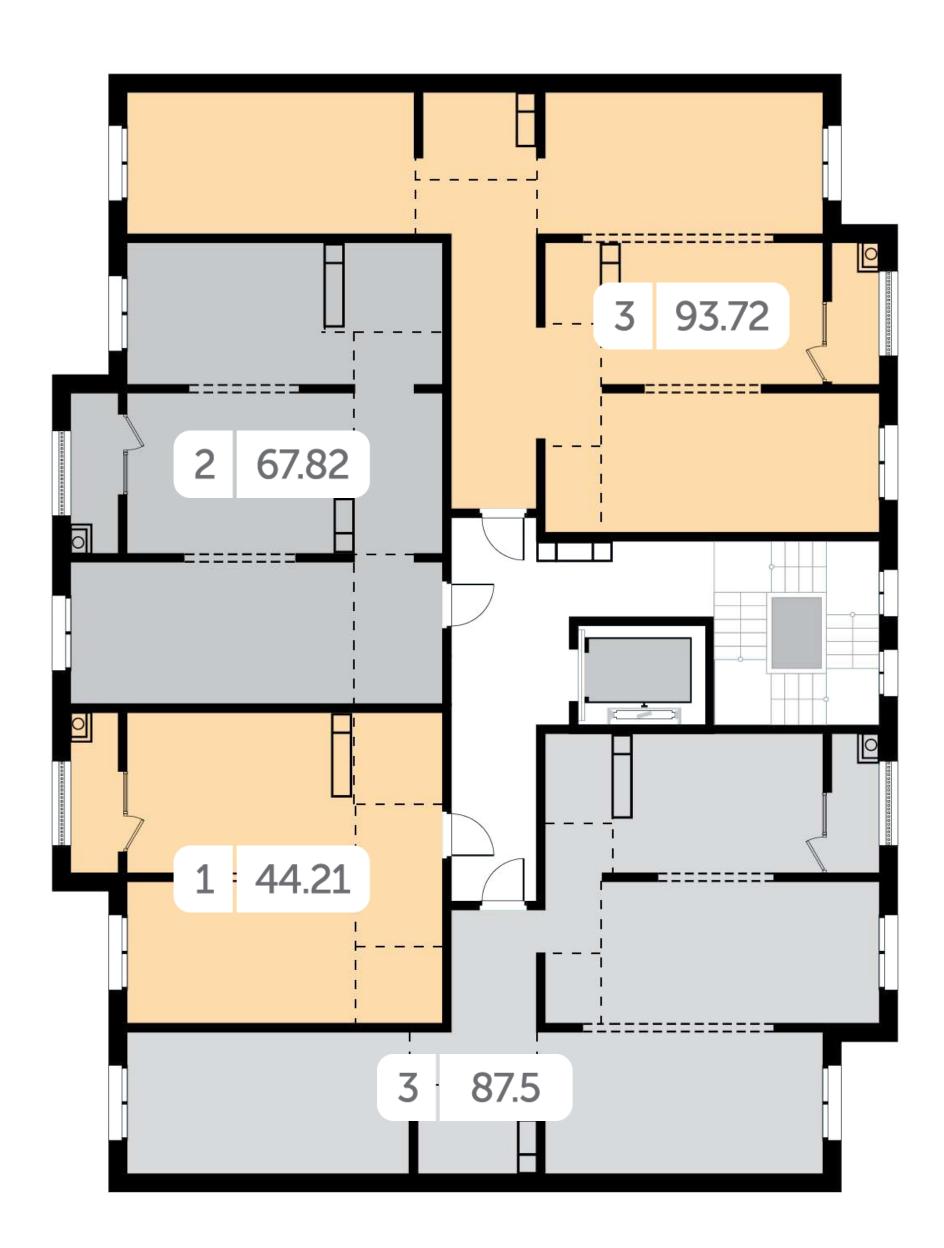
Комфорт и уют начинаются задолго до дверей квартиры: только оказавшись на территории парка перед жилым комплексом Arman City, вы попадаете в атмосферу, располагающую к отдыху после городской суеты, наслаждаясь свежим воздухом.

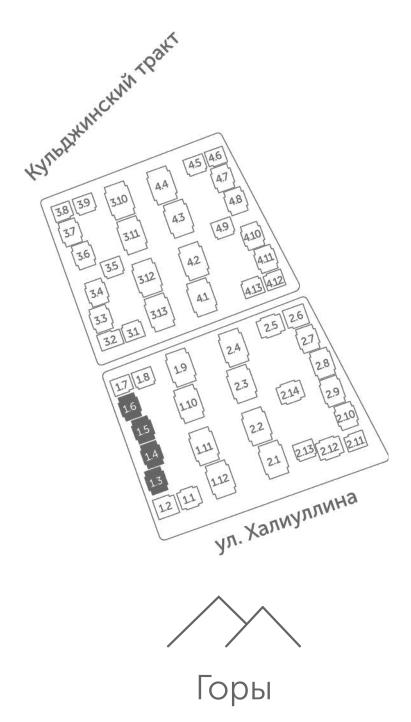


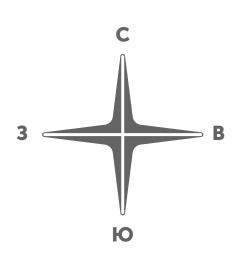
Планировки



Тип 1 типовой план этажа



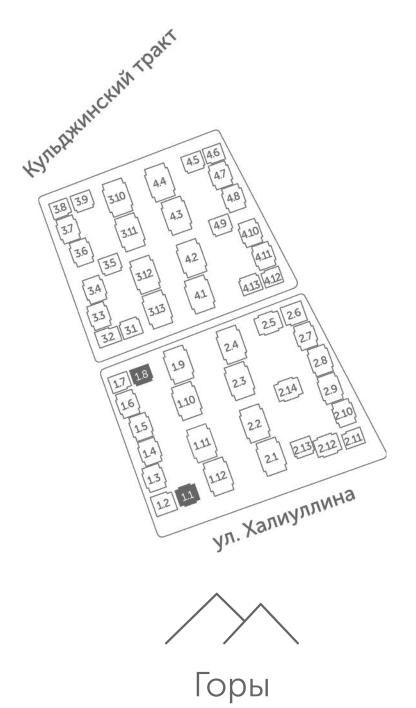


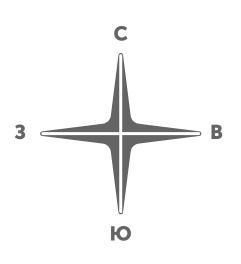




#### Тип 2 типовой план этажа



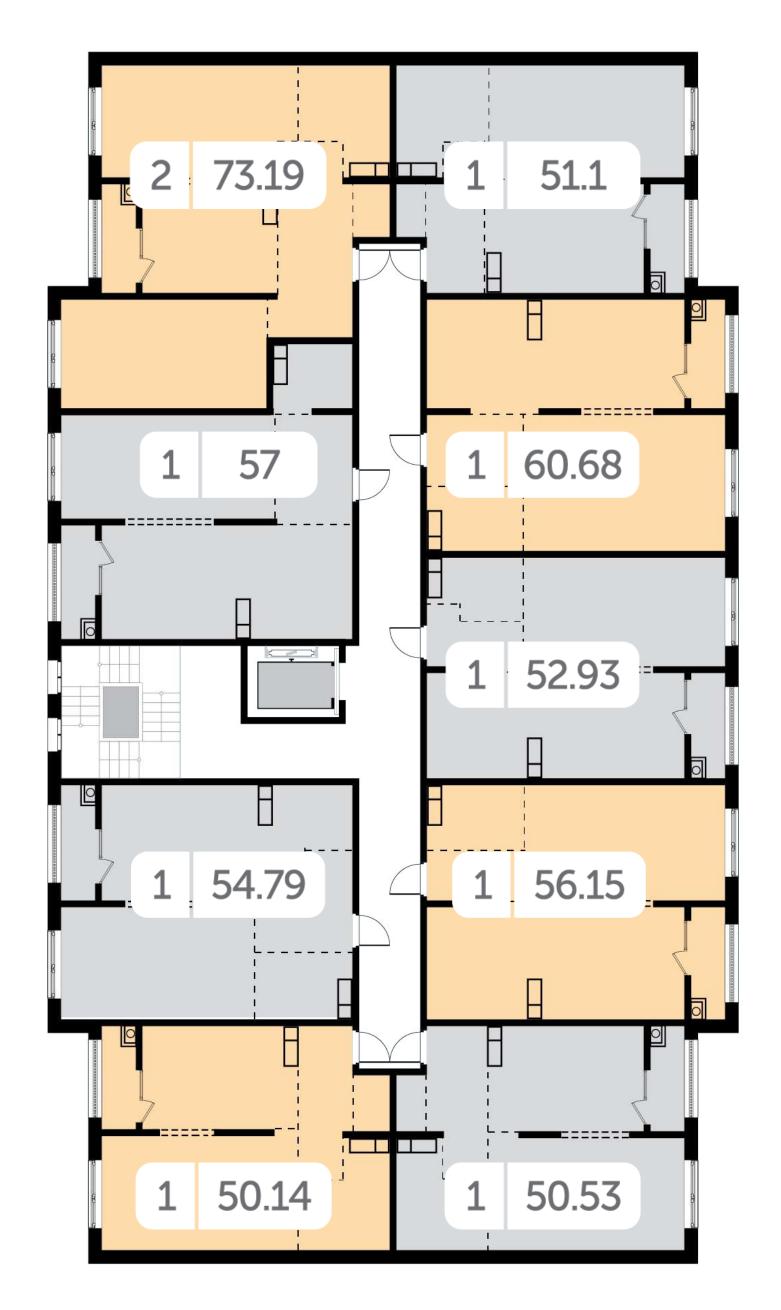


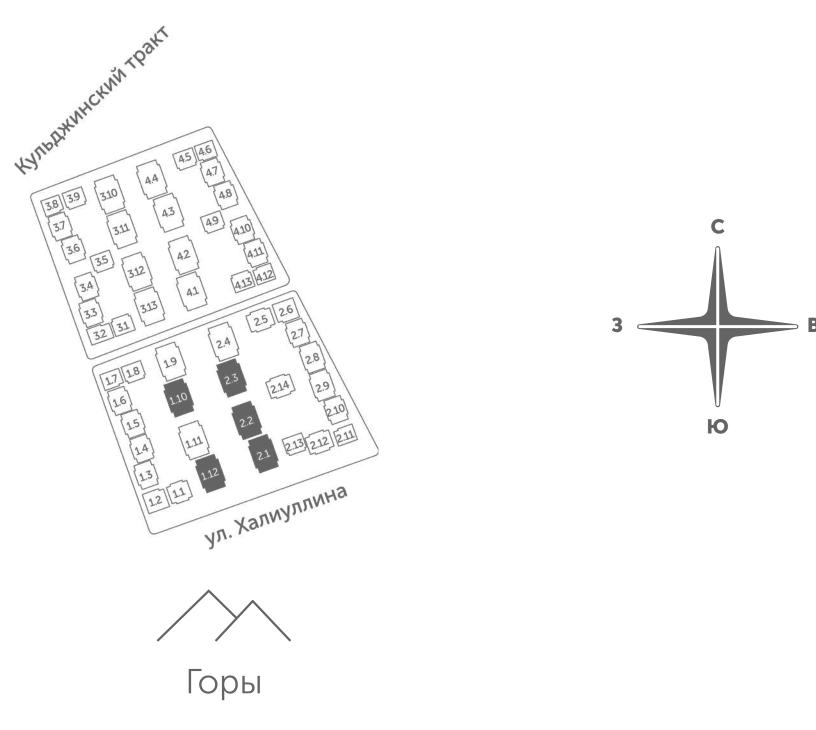






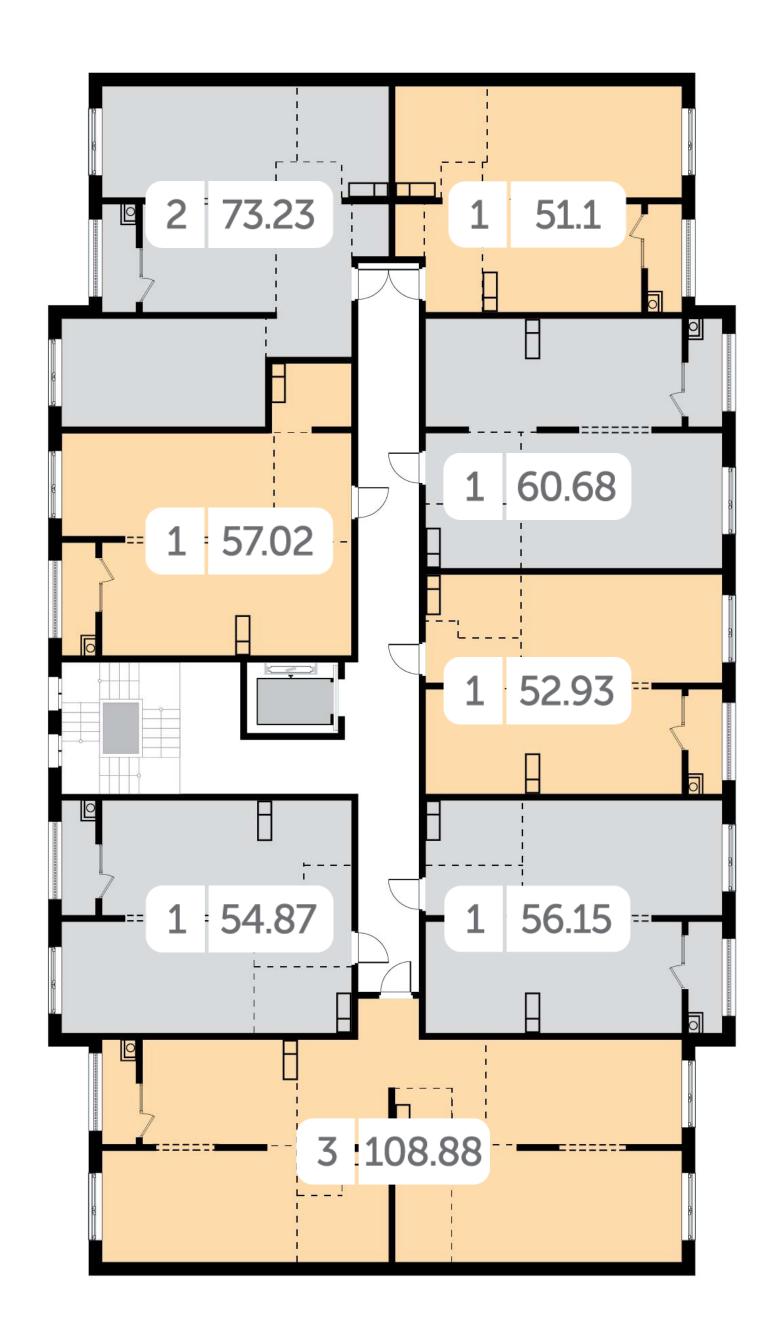
Тип 4 типовой план этажа

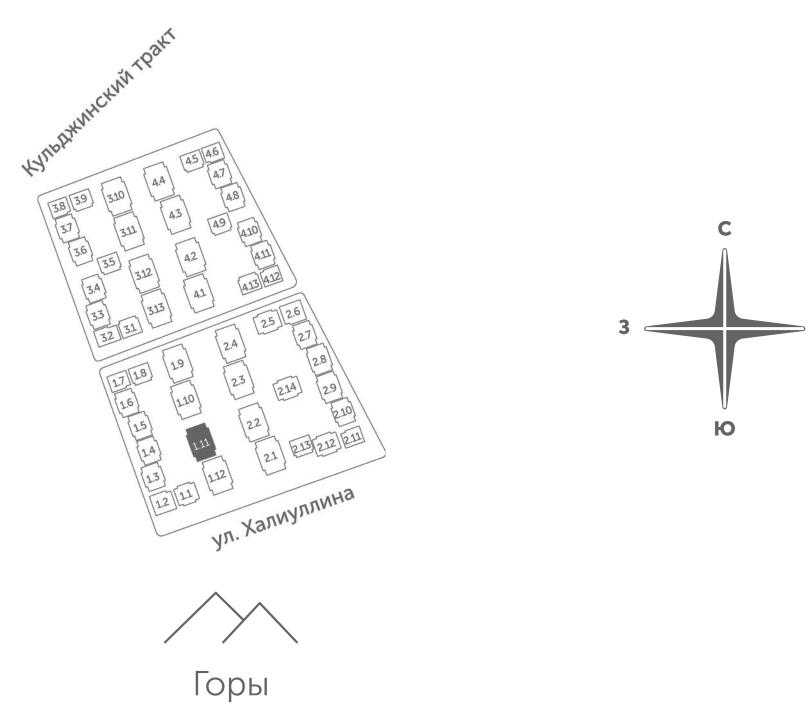






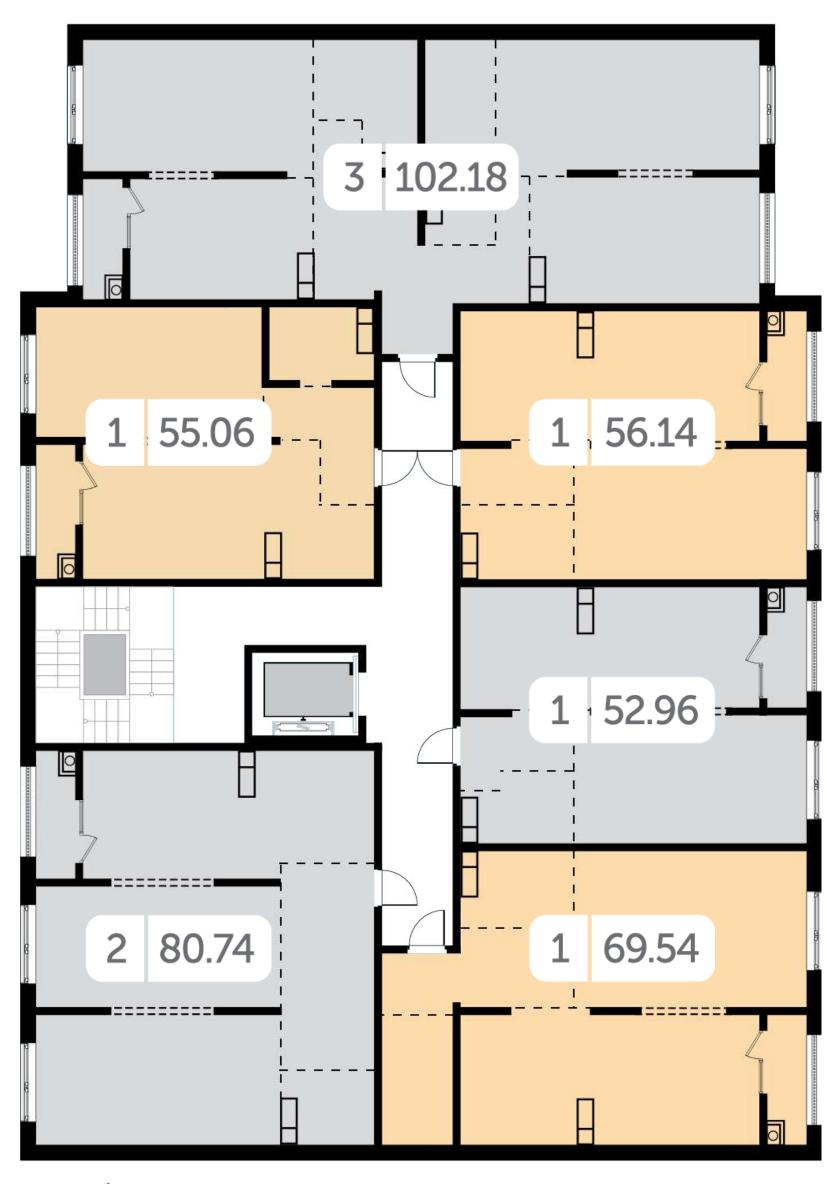
Тип 4.2 типовой план этажа

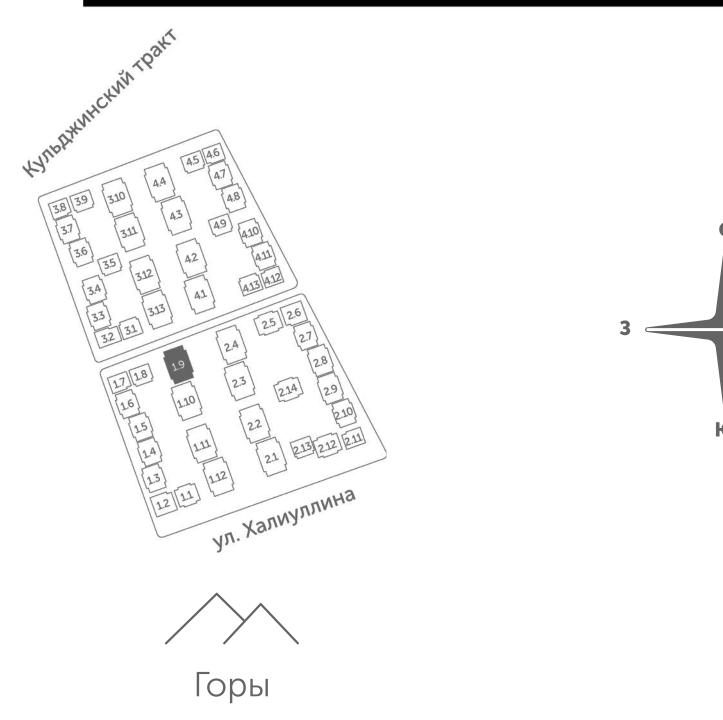






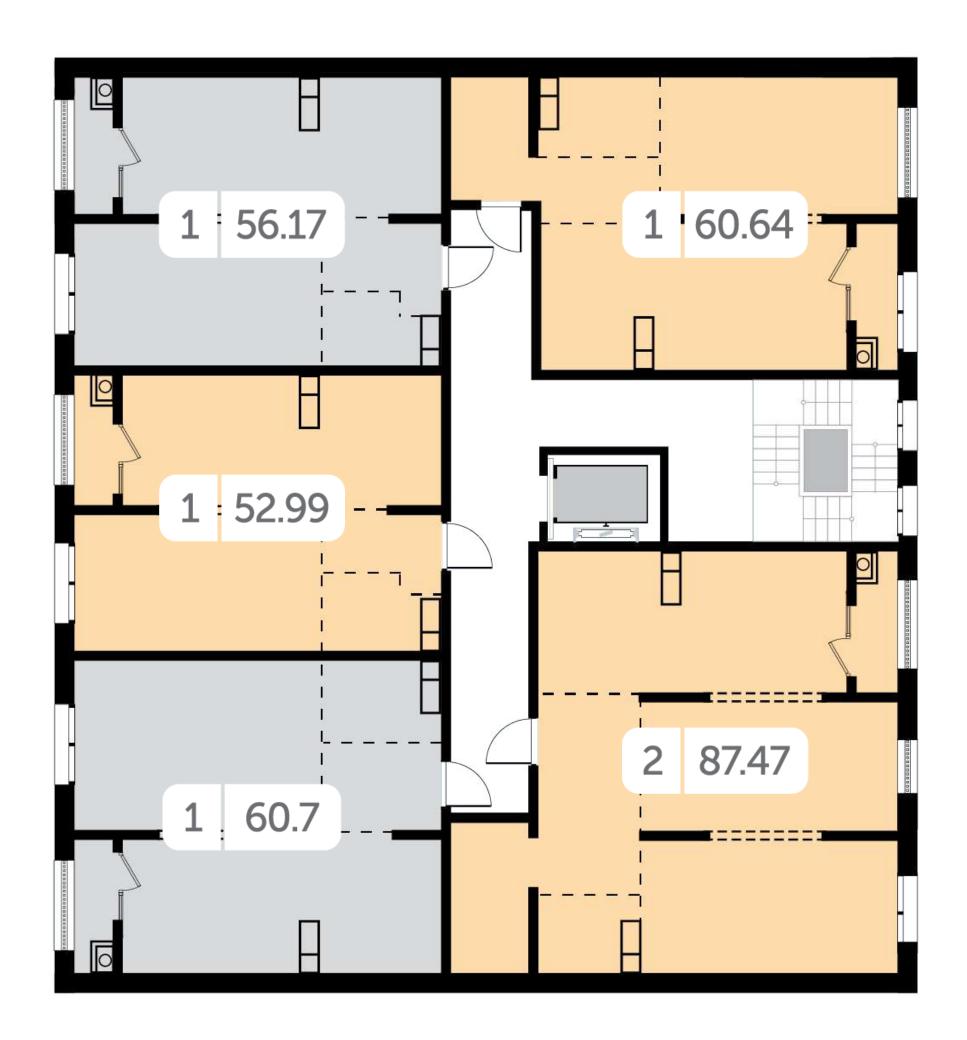
Тип 4.3 типовой план этажа

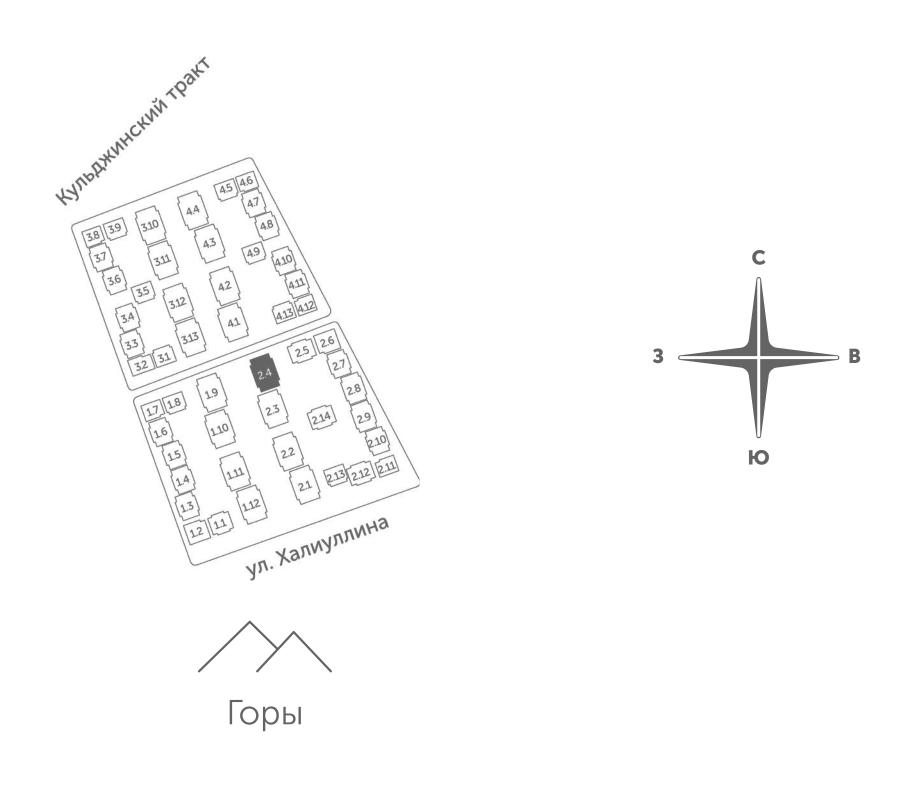






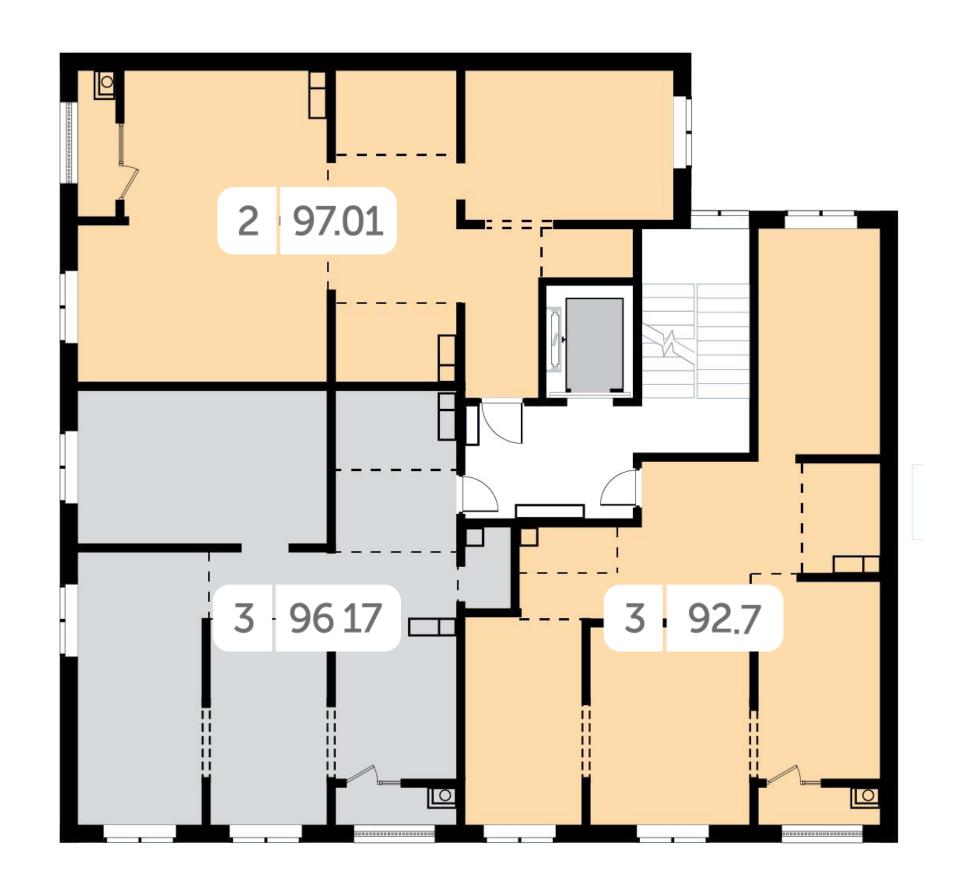
Тип 4.4 типовой план этажа

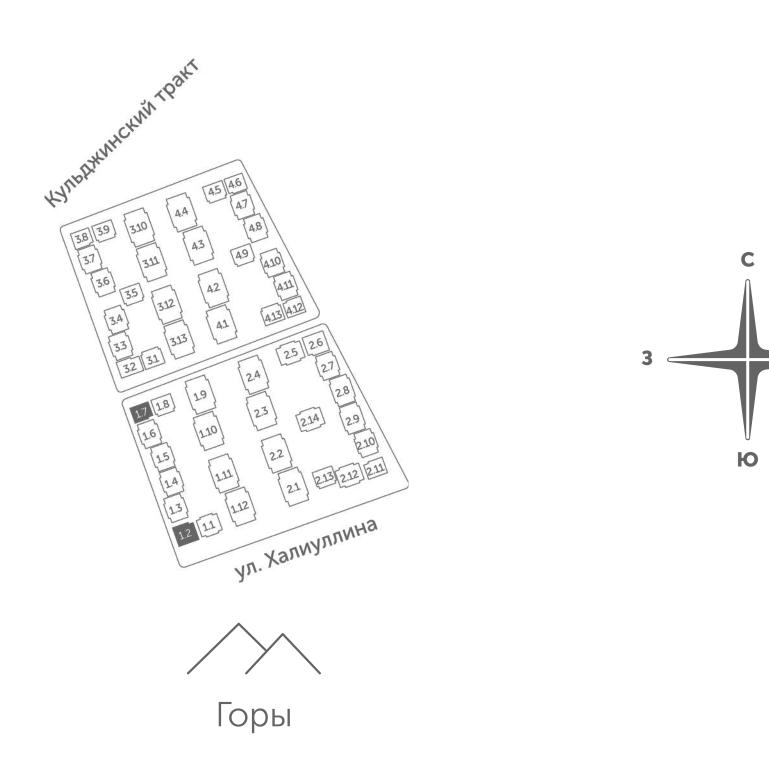






Тип 5. типовой план этажа







# консультация и запись по телефону +77008367017

#### центры продаж:

ул. Халиуллина, 140/5

пр. Гагарина, 310, к.11

ул. Тулебаева, 95/1



